

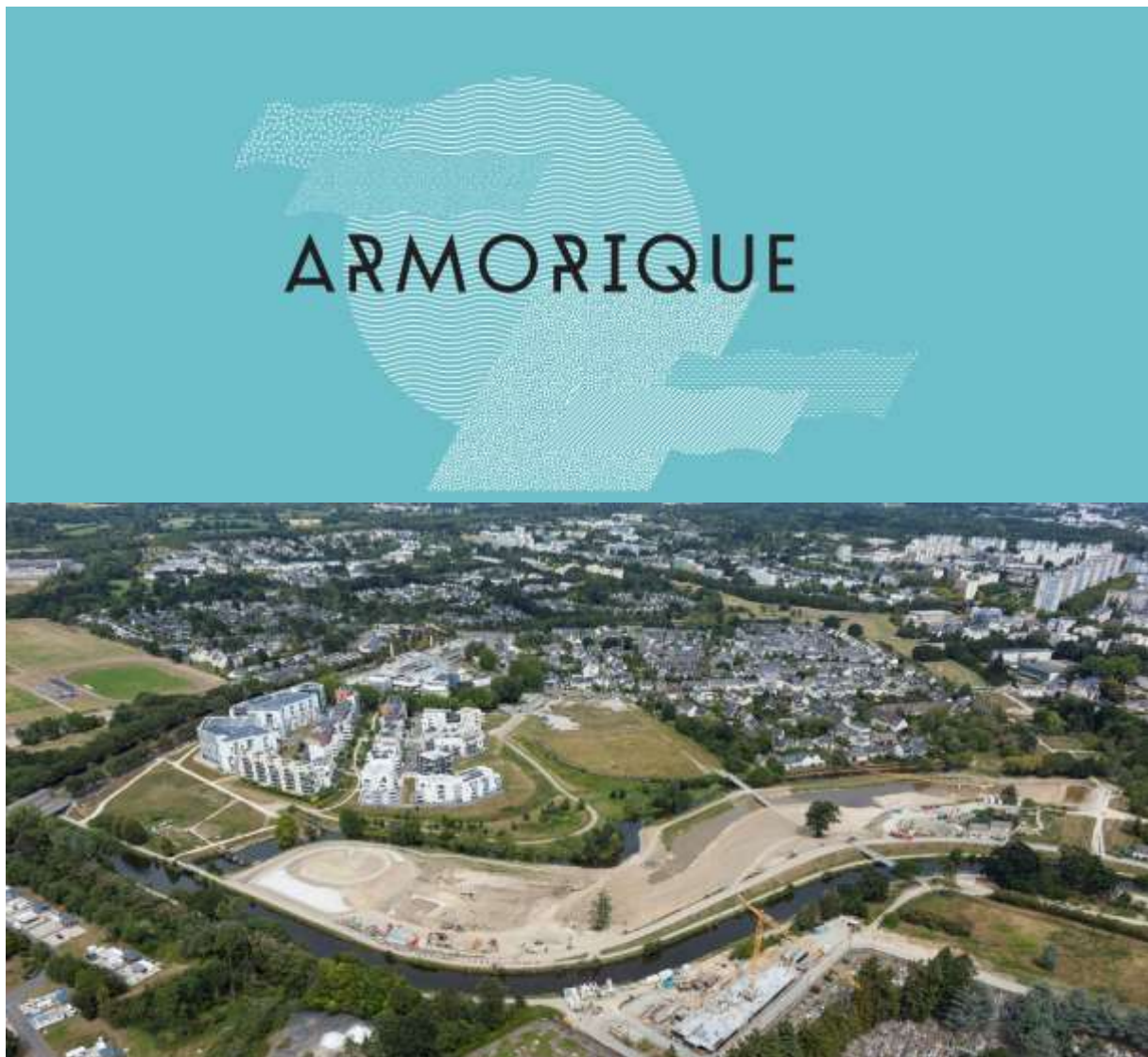


ZAC ARMORIQUE

Commune de Rennes

Projet de dossier de réalisation modificatif

**Annexe à la délibération du Conseil Municipal du 4 décembre 2023 -
Présentation des Mesures d'évitement ou de réduction des impacts et
des mesures compensatoires (mesures ERC) et de suivi
Novembre 2023**



Rappel des principales mesures d'évitement, de réduction et de compensation

Mesures en lien avec la biodiversité

Mesure d'évitement	<p>Objectif : Évitement des arbres présents</p> <p>Descriptif : Le projet devra donc s'attacher à préserver au maximum les arbres pouvant abriter l'avifaune. Sur les 36 arbres recensés sur les espaces publics, seul 1 sera supprimé.</p> <p>La haie en frange Est où a été recensé le Chardonneret élégant sera conservée et même confortée avec la plantation de nouveaux arbres. L'habitat du Chardonneret élégant ne sera donc pas impacté.</p> <p>Responsable : Aménageur et promoteurs</p> <p>Coût : Intégré au projet</p> <p>Calendrier : Durée des travaux</p> <p>Suivi environnemental : Non</p>
Mesures de réduction	<p>Objectif : Limiter les zones de circulation des engins et des personnes pour limiter les impacts sur les habitats naturels et la flore.</p> <p>Descriptif : Une délimitation précise et physique des zones de stockage de matériaux et des zones de passage des engins ou des hommes devra être mise en place afin de ne pas amplifier les impacts prévisibles. En outre, ces zones et passages devront être définis en amont de la phase chantier et des délimitations visibles seront installées. Une information auprès du personnel de chantier pourra aussi être réalisée afin de sensibiliser l'ensemble des ouvriers.</p> <p>Toutes les précautions d'usage relatives à la bonne tenue du chantier devront être prises durant les travaux (maintenance et entretien des engins, stockage des matériaux, délimitation du chantier, etc.).</p> <p>Responsable : Aménageur et promoteurs</p> <p>Coût : Intégré au projet</p> <p>Calendrier : Durée des travaux</p> <p>Suivi environnemental : Non</p>
	<p>Objectif : limiter la pollution lumineuse</p> <p>Descriptif : Le projet sera équipé de candélabres éclairant vers le bas. Un abaissement du niveau lumineux d'une classe d'éclairage se fera de 1h à 6h du matin.</p> <p>La promenade jouxtant le secteur du canal St Martin à l'ouest est classée trame noire par le SDAL Ville de Rennes. Les candélabres seront équipés d'une cellule de détection permettant de réduire au minimum l'éclairage sur cette même période en l'absence de promeneurs préservant ainsi la faune et la flore des nuisances lumineuses.</p> <p>Responsable : Aménageur, promoteurs</p> <p>Coût : Intégré au projet</p> <p>Calendrier : Phase exploitation</p> <p>Suivi environnemental : Non</p>
	<p>Objectif : Ne pas gêner la circulation de la petite faune</p> <p>Descriptif : Il est prévu des clôtures à madriers de bois (C3 et URCEO) permettant à la faune de passer ou des haies arbustives (ilot D). Pour l'ilot C1 aucune clôture n'est prévue.</p> <p>Responsable : Promoteurs</p> <p>Coût : Intégré au projet</p> <p>Calendrier : Phase exploitation</p> <p>Suivi environnemental : Non</p>
Mesures d'accompagnement	<p>Objectif : Création d'une friche herbacée pour le Tarier Pâtre</p>

	<p>Descriptif : Adaptation à la marge de l'aménagement de la partie nord des Prairies Saint Martin dont les travaux de plantations et d'installation de mobiliers et d'équipements bois & métal (belvédères au niveau de la pointe Nord) des prairies inondables ont repris en septembre 2022. La majorité des travaux doivent être terminés. Les terrasses Nord, en partie pâturées mais avec une faible pression, correspondront à une typologie d'habitat écologique semi-ouvert, favorable entre autres au tarier pâtre mais également au petit gravelot déjà aperçu sur le site pour lequel une gravière devrait être implantée avant avril 2023.</p> <p>Sur la berge entre le belvédère et la nouvelle passerelle en face de la roseaie de la ZAC Armorique (hot spot de biodiversité), il est prévu de préserver au maximum la zone rivulaire de l'Ille de manière à laisser de la lumière et de l'ouverture. Des arbres de 10 mètres maximum à l'âge adulte seront plantés fin 2022. Sur la berge au sud de la passerelle en face des palplanches, les plantations devraient être plus serrées.</p> <p>Ce nouveau milieu d'une superficie dépassant les 2 ha, et situé en moyenne à 150 m du lieu où a été repéré le couple de tarier pâtre, se prête donc idéalement à l'accueil de cette espèce.</p> <p>Responsable : Aménageur / Ville de Rennes Coût : Intégré au projet Calendrier : Phase exploitation Suivi environnemental : Non</p>
	<p>Objectif : Offrir des zones refuges complémentaires à la faune</p> <p>Descriptif : Les travaux vont entraîner la suppression d'habitats faunistiques par perturbation d'espaces verts, aménagements paysagers dans l'emprise du projet. Bien que cet impact soit temporaire, puisque des habitats propices à ces espèces seront recréés à travers les futurs espaces verts semi-naturels du projet, il apparaît nécessaire d'offrir à ces espèces des zones refuges complémentaires.</p> <p>Responsable : Aménageur, promoteurs Coût : Intégré aux aménagements Calendrier : Phase exploitation Suivi environnemental : Non</p>

Mesures en lien avec la limitation des gaz à effet de serre

Mesures de réduction	<p>Objectif : Réduire l'impact de la circulation du chantier sur les émissions de gaz à effet de serre.</p> <p>Descriptif : Le phasage des travaux permettra d'optimiser les interventions des entreprises, notamment pour les sols pollués. La gestion des déblais et remblais sera optimisée au maximum (réemploi des matériaux sur place,) afin de réduire les impacts environnementaux (dont réduction des flux de transport par poids-lourds). La terre végétale sera stockée sur place et réutilisée, limitant ainsi les déplacements inutiles et les émissions de gaz à effet de serre liées.</p> <p>Responsable : Aménageur, promoteurs, entreprises Coût : Déjà intégré à la gestion des Prairies St-Martin Calendrier : Été 2023 Suivi environnemental : Suivi écologique déjà prévu dans le projet des prairies saint Martin</p>
----------------------	--

Mesures en lien avec le cadre de vie

Mesure de réduction	<p>Objectif : Limiter l'impact des emprises des chantiers sur la vie du quartier et les contraintes pour les riverains.</p> <p>Descriptif :</p> <p><u>Fonctions des emprises travaux</u> Les emprises des travaux seront réservées aux activités propres des entreprises (bureaux, locaux sanitaires et sociaux en fonction de l'effectif des personnels, installations de chantier) à l'exclusion de toute forme d'habitation.</p> <p><u>Clôture des chantiers</u> Les zones de travaux seront clôturées par un dispositif de protection s'opposant efficacement aux chutes de personnes et aux chocs des véhicules lorsque cela s'avère nécessaire. Les informations légales obligatoires et les informations à destination du public seront affichées.</p> <p><u>Évolutions des emprises durant le chantier</u> Les travaux seront organisés selon un planning général d'enchaînement des tâches qui prévoit, dans la mesure du possible, l'utilisation des mêmes zones d'emprises de chantiers et d'itinéraires de déviations de circulation pour différentes phases de l'avancement des travaux : déviations des réseaux, génie civil, système.</p> <p>Des itinéraires de délestage seront recherchés, des déviations provisoires de chaussées et des platelages seront réalisés pour maintenir la desserte des logements, des équipements, des commerces et l'accès des services d'urgence et de secours, des services de nettoyage et de ramassage d'ordures ménagères.</p> <p><u>Manœuvres des engins</u> Les opérations de chargements et de déchargements s'effectueront à l'intérieur des emprises ou dans les « poches » extérieures préalablement convenues. Les déplacements ou manipulations d'engins et charges hors emprise des chantiers seront soumis aux règlements et codes en vigueur.</p> <p><u>Restitution des emprises travaux</u> À la fin des travaux, les emprises seront restituées et remises en état à l'identique sauf cas particulier, selon règlements de voirie en vigueur (chaussées, trottoirs, plantations, mobilier urbain, éclairage, signalisations horizontale et verticale, assainissement, bornes incendie, boîtes aux lettres, etc.).</p> <p>Responsable : Aménageur, promoteurs, entreprises Coût : Intégré au projet Calendrier : Durant les travaux Suivi environnemental : Non</p>
---------------------	---

Envoyé en préfecture le 08/12/2023

Reçu en préfecture le 08/12/2023

Publié le

ID : 035-213502388-20231204-2023_0415BIS-DE